

## Vyhlasenie obchodnej verejnej súťaže

### Obec Trebejov

vyhlasuje podľa § 281 až 288 obchodného zákonníka

### obchodnú verejnú súťaž

Zverejnená na úradnej tabuli obce Trebejov: 19.12.2016

Zverejnená na webovom sídle obce [www.trebejov.sk](http://www.trebejov.sk) : 19.12.2016

na predaj nehnuteľnosti – parc.č. 244/1, zastavaná plocha o výmere 351 m<sup>2</sup>, parc. č. 244/2, zastavaná plocha o výmere 94 m<sup>2</sup>, stavba – rodinný dom súp.č. 13 na parc.č. 244/2, rozdelených geometrickým plánom č. 60/2016 vyhotoviteľa Ing. Romana Žihlavníka GEOPRO, Bernolákova 1, Košice a  
parc. č. 245, zastavaná plocha o výmere 26 m<sup>2</sup>

s týmito podmienkami:

#### Záväzné súťažné podmienky:

1. Predmetom prevodu sú parcely registra „C“ parc.č. 244/1, zastavaná plocha o výmere 351 m<sup>2</sup>, parc. č. 244/2, zastavaná plocha o výmere 94 m<sup>2</sup>, stavba – rodinný dom súp.č. 13 na parc.č. 244/2, rozdelených geometrickým plánom č. 60/2016 vyhotoviteľa Ing. Romana Žihlavníka GEOPRO, Bernolákova 1, Košice a parc. č. 245, zastavaná plocha o výmere 26 m<sup>2</sup>
2. Predloženie návrhu kúpnej zmluvy.
3. Kúpna cena minimálne vo výške 25.000 Eur.
4. Navrhovateľ preukáže v lehote 5 dní od oznámenia výsledku súťaže svoju solventnosť na zaplatenie kúpnej ceny bankovou zárukou podľa § 313 a nasl. Obchodného zákonníka alebo v rovnakej lehote zloží kúpnu cenu na účet vyhlasovateľa, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy.
5. Navrhovateľ zaplatí kúpnu cenu pred podaním zmluvy na vklad v Katastri nehnuteľností v lehote splatnosti určenej faktúrou vystavenou ku dňu podpisu zmluvy, ktorá nebude kratšia ako 5 dní, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy.
6. Navrhovateľ berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344, 349 Obchodného zákonníka).

#### Ďalšie súťažné podmienky a informácie:

Vyhlasenie súťaže je dňa 19.12.2016

1. Identifikačné informácie o nehnuteľnosti poskytne obec cestou Obecného úradu v Trebejove, adresa Obecný úrad Trebejov č. 68, 044 81, konkrétne starostka obce Štefánia Cibuláková v pracovných dňoch, a to pondelok a štvrtok od 8,00 hod. do 10,00 hod., telefonický kontakt 055/6991321, 0910173941.
2. Obhliadku a prístup k nehnuteľnosti je možné dohodnúť na Obecnom úrade v Trebejove, adresa Obecný úrad Trebejov č. 68, 044 81, konkrétne starostka obce Štefánia Cibuláková v pracovných dňoch, a to pondelok a štvrtok od 8,00 hod. do 10,00 hod., telefonický kontakt

055/6991321, 0910173941.

3. Záujemcom je možné na Obecnom úrade v Trebejove, adresa Obecný úrad Trebejov č. 68, 044 81, konkrétne starostka obce Štefánia Cibuláková v pracovných dňoch, a to v pondelok a štvrtok od 8,00 hod. do 10,00 hod., telefonický kontakt 055/6991321, 0910173941 poskytnúť na požiadanie vzor súťažného návrhu zmluvy, ktorého obsah stanovuje minimálne náležitosti platného návrhu zmluvy, resp. Iné informácie o súťaži.
4. Návrhy na uzavretie zmluvy musia záujemcovia podať písomne na Obecnom úrade v Trebejove, adresa: **Obec Trebejov, Obecný úrad Trebejov č.68, 044 81**, v zalepenej obálke a s výrazným označením „**Súťaž: Predaj nehnuteľnosti**“, kde okrem spomínanej prihlášky do súťaže a návrhom na uzavretie zmluvy budú uvedené identifikačné údaje o osobe navrhovateľa (pri fyzickej osobe: meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu, rodné číslo / pri právnickej osobe: obchodné meno alebo názov, právna forma, sídlo, IČO, označenie štatutárneho orgánu).
5. Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa **4.1.2017 o 12,00 hod.**
6. Návrh zmluvy je už po jeho predložení neodvolateľný.
7. Oprava chýb v predložených návrhoch sa nepripúšťa.
8. Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.
9. Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou odoslanou najneskôr **30.1.2017.**
10. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.

Záverečná informácia:

Znenie súťažných podmienok, vzor súťažného návrhu zmluvy a základnú informáciu o predmete je možné získať:

- na adrese Obecný úrad Trebejov č. 68, 044 81
- alebo na internetovej stránke: [www.trebejov.sk](http://www.trebejov.sk)
- e-mailom na adrese: [trebejov@trebejov.com](mailto:trebejov@trebejov.com)

Štefánia Cibuláková  
starostka obce

