

**STAVBA:** DOM SMÚTKU TREBEJOV  
**INVESTOR:** Obec Trebejov, Trebejov č. 68, 044 81 Kysak  
**MIESTO:** Trebejov, p.č. 238/1  
**STUPEŇ:** Projekt pre stavebné povolenie

MOJPROJEKT

www.mojprojekt.sk  
info@mojprojekt.sk  
tel. +421 908 459 404



# ***B.SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA***

Dom smútku Trebejov

parcela č. 238/1,238/3 k. ú. Trebejov, okres Košice - okolie

**Investor:** Obec Trebejov  
Trebejov č. 68  
044 81 Kysak

**Autor projektu:** ING. KATARÍNA TUROŠÍKOVÁ

**Zodpovedný projektant:** ING. KATARÍNA TUROŠÍKOVÁ

**Máj 2017**

## **B.1 Charakteristika územia stavby**

Stavenisko sa nachádza v katastri obce Trebejov , p.č.: 238/1. Prístup na stavenisko je z východnej strany pozemku z cesty III.tr/547002. Budúci objekt je osadený na rovinnom teréne, vyrovnanom terénymi úpravami.

### **B.1.1 Údaje o existujúcich objektoch, rozvodoch**

V súčasnosti sa na stavebnom pozemku nenachádza žiaden iný objekt.

### **B.1.2 Vykonané prieskumy**

Na predmetnom pozemku bolo zrealizované polohopisné zameranie a obhliadka parcely.

### **B.1.3 Príprava pre výstavbu**

Realizácia domu smútku bude vyžadovať odstránenie trávnatého porastu a ornice. Zásobovanie elektrickou energiou bude z prípojky na pozemku, zásobovanie vodou bude z vŕtanej studne umiestnenej na pozemku investora, odpady budú vyvedené do novovybudovanej žumpy. Na uskladnenie materiálu bude slúžiť pozemok, resp. bude vymedzený dočasný prístrešok. Všetky práce na verejnom priestranstve budú realizované krátkodobo a nebudú ovplyvňovať prevádzku okolitých objektov.

## **B.2 Charakteristika a účel stavby, urbanistické, architektonické a dispozičné riešenie**

### **B.2.1 Charakteristika a účel stavby**

Projekt je navrhnutý podľa odsúhlasenej architektonickej štúdie, podľa dohôd medzi investorom a projektantom stavby. Dom smútku je navrhnutý pre potreby všetkých občanov obce na dôstojnú poslednú rozlúčku so zosnulými. Objekt je navrhnutý ako jednopodlažná drevostavba so zastrešením sedlovou strechou.

### **B.2.2 Urbanistické, architektonické, dispozičné a stavebno-technické riešenie**

#### **Urbanistické riešenie**

Stavenisko sa nachádza v katastri obce Trebejov, p.č.: 238/1. Prístup na stavenisko je z východnej strany pozemku z cesty III.tr/547002 . Budúci objekt je osadený na rovinnom teréne, vyrovnanom terénymi úpravami.

#### **Architektonické riešenie**

Navrhovaný objekt je jednopodlažný, obdĺžnikového pôdorysného tvaru. Zastavaná plocha domu smútku bude 120,25 m<sup>2</sup>. Celková úžitková plocha bude 101,97 m<sup>2</sup>.

Dom smútku bude zastrešený sedlovou strechou .Maximálna výška hrebeňa strechy je 5710 mm od +/- 0,000.

#### **Dispozičné riešenie**

Z exteriéru zo závetria je do objektu jeden hlavný vchod. Prízemie obsahuje: hlavná časť DS, chodba, sklad, WC, šatňa. Kapacita miest na sedenie je v počte 60 miest a na státie 20 miest.

## Stavebno-technické riešenie

Navrhovaný objekt bude založený na monolitických betónových základových pásoch a pätkách. Úroveň základovej škáry bude v nezamrznej hĺbke, min. 1100 mm pod upraveným okolitým terénom. Na betónové základové pásy sa uložia vystužené betónové debniacie tvárnice s výplňovým betónom. Podkladový betón sa vyhotoví na štrkovú vrstvu a vystuží sa zváranou sieťou.

Obvodové nosné konštrukcie objektu boli navrhnuté ako difúzne otvorená konštrukcia so stĺpikovou nosnou konštrukciou. Vnútorne nosné steny boli navrhnuté sendvičové so stĺpikovou nosnou konštrukciou na báze KVH hranolov. Nenosné deliace priečky boli navrhnuté montované, sendvičové so stĺpikovou nosnou konštrukciou.

Stropná a zároveň strešná konštrukcia objektu bola navrhnutá drevená z drevených stropných trámov. Objekt bude zastrešený sedlovou strechou so sklonom strešných rovín 36°, s fóliovou hydroizoláciou na báze PVC. Zateplenie strechy sa vyhotoví v úrovni stropu minerálnou, resp. kamennou vlnou.

Na izoláciu základových konštrukcií proti vode bola navrhnutá hydroizolácia na báze asfaltových pásov, uložená na podkladový betón ošetrený penetračným náterom. Vodorovná hydroizolácia sa vyvedie min. 300 mm nad úroveň okolitého terénu. Hydroizolačný systém spodnej stavby bol navrhnutý proti zemnej vlhkosti, v prípade zistenia zvýšenej hladiny spodnej vody bude potrebné prehodnotiť vhodnosť jeho použitia.

Pre vonkajšie výplne otvorov boli navrhnuté plastové okná a dvere so zasklením izolačným trojsklom. Vnútorne dvere boli navrhnuté drevené.

Z hľadiska napojenia na inžinierske siete je potrebné zrealizovať nové prípojky inžinierskych sietí. Objekt bude zásobovaný vodou z plánovanej vrtanej studne.

Zásobovanie objektu elektrickou energiou bude z novej elektrickej prípojky na pozemku investora.

Splašková voda z objektu bude odvedená do novovybudovanej žumpy. Dažďová voda z objektu bude odvádzaná do vsaku.

### B.2.3 Riešenie dopravy, parkovanie

Dopravné napojenie objektu je z cesty III.tr/547002 z východnej strany pozemku. Na pozemku sú pre účely parkovania navrhnuté parkovacie státie pre osobné automobily a jedno vyhradené parkovanie pre invalidnú osobu.

### B.2.4 Životné prostredie

#### Odpadové hospodárstvo

Pripravovaná stavba dom smútku, bude za normálnej prevádzky produkovať zmesový komunálny odpad. Projektové riešenie, stavebná realizácia i samotná prevádzka budú v plnom rozsahu rešpektovať všetky platné legislatívne predpisy v oblasti odpadového hospodárstva.

Organizácia a nakladanie s odpadmi vznikajúcimi počas realizácie stavby aj počas prevádzky rodinného domu sa bude vykonávať v súlade s ustanoveniami zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch, Vyhlášky MŽP SR č.365/2015 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch :

a) Odpady vznikajúce počas realizácie stavby

C.druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Pôvod druhu odpadu	Využitie/likvidácia odpadu	Kategória odpadu	Množstvo
200301	Zmesový komunálny odpad	Zber odpadu počas výstavby	Odvoz na skládku odpadu	O	1,8m <sup>3</sup>
170504	Zemina a kamenivo	Výkopové práce počas výstavby	Stavebník použije na terénne úpravy	O	6,2m <sup>3</sup>
170201	Drevo	Stavebný odpad	Stavebník použije ako palivové drevo	O	0,9m <sup>3</sup>
150101	Obaly z papiera a lepenky	Stavebný odpad	Odvoz na skládku odpadu	O	42kg
150102	Obaly z plastov	Stavebný odpad	Stavebník si vedrá ponechá	O	0,9m <sup>3</sup>

(Legenda: O - ostatný odpad, N - nebezpečný odpad)

Odber a zneškodnenie odpadov vznikajúcich počas realizácie stavby bude zabezpečené oprávnenou organizáciou . Výkopová zemina zo stavby bude dočasne uložená na pozemku stavebníka a po ukončení stavby bude použitá na terénne úpravy okolia domu smútku.

b) Odpady vznikajúce počas prevádzky rodinného domu

C. druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Povod druhu odpadu	Kateg. odp.	Množst.
200301	Zmesový komunálny odpad	Odpad z prevádzky Rodinného domu	O	5 m <sup>3</sup> /r

(Legenda: O - ostatný odpad, N - nebezpečný odpad)

Zmesový komunálny odpad

Odpad bude zhromažďovaný a uskladnený v kuka-nádobe na zber domového odpadu o objeme 110 l. Odpad bude odvážaný na zneškodnenie oprávnenou organizáciou v pravidelných

intervaloch.

Odvoz a zneškodňovanie odpadu bude vykonávať oprávnená organizácia pre zber a likvidáciu odpadu. V zmysle § 6 odsek 1 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinnosť pôvodcu odpadu vypracovať program odpadového hospodárstva plní pre komunálne odpady obec, na ktorej území tieto odpady vznikajú.

V dôsledku toho je v predkladanom materiáli uvedené množstvo a druh produkovaného odpadu. Tieto údaje môže obec použiť pri vypracovaní programu odpadového hospodárstva.

### **B.2.5 Protipožiarne zabezpečenie stavby**

Zabezpečenie stavby z hľadiska požiarnej ochrany je riešené v samostatnej časti, vid' Dokumentácia požiarnej bezpečnosti stavby (projekt protipožiarnej ochrany).

### **B.2.6 Zariadenie civilnej ochrany, jeho mierové využitie**

V objekte a na pozemku nie sú navrhované žiadne objekty a zariadenia civilnej ochrany.

### **B.2.7 Stanovenie ochranných pásiem**

Územie stavby sa nenachádza v nijakom ochrannom pásme, s charakterom ochrany kultúrnych pamiatok, ochrany prírody, alebo kultúrne cenených lokalít. Pri samotnej realizácii stavby sa nebude zasahovať do žiadnych pamiatkovo chránených objektov.

## **B.3 Zemné práce**

Výkopové zemné práce pre vytvorenie základov budú realizované do hĺbky základovej škáry, min. 1100 mm pod úroveň okolitého upraveného terénu. Všetky výkopové práce sa vzhľadom k ich rozsahu navrhuje prevádzať strojovo a tesne pred betonážou základových konštrukcií je potrebné ručné začistenie až na základovú škáru. Vykopaná zemina sa ponechá na stavenisku a neskôr bude použitá na spätné zásypy a terénne úpravy. Spätné zásypy pôvodnou zeminou budú zhutňované vo vrstvách s hrúbkou 200 mm, na min.  $R_{dt} = 0,25$  MPa. Odkrytú základovú škáru a základovú pôdu je nutné chrániť pred premočením, nadmerným vysušením, alebo mechanickým poškodením, v zime pred premrznutím.

## **B.4 Podzemná voda**

Pri realizácii výkopových prác sa nepredpokladá na narazenie na zvýšenú hladinu podzemnej vody. Predpokladá sa, že hladina podzemnej vody nedosahuje úroveň základovej škáry. V prípade, že max. hladina podzemnej vody zasahuje základové konštrukcie, bude potrebné prehodnotiť spôsob zakladania.

## **B.5 Kanalizácia, zásobovanie vodou a energiami**

### **B.5.1 Kanalizácia**

Splašková voda z objektu bude odvedená do žumpy. Dažďová voda z objektu bude odvádzaná do vsaku.

### **B.5.2 Zásobovanie vodou**

Objekt bude zásobovaný vodou z vlastnej studne. Viac vid' projekt ZTI

V prípade súbehu, resp. križovania vedení je potrebné dodržať požiadavky STN 73 6005.

### Bilancia potreby vody

- denná potreba vody ( $Q_p = 145$  l/os. deň):  $Q_p = 145,00$  l/deň
- maximálna denná potreba vody:  $Q_m = 609,00$  l/deň
- maximálna hodinová potreba vody:  $Q_h = 45,68$  l/h

### B.5.3 Teplo a palivá

Dom smútku bude zásobovaný teplom na vykurovanie pomocou elektrických konvektorov. Prípravu teplej vody bude zabezpečovať bojler. Všetky priestory budú vykurované podľa charakteru prevádzky a účelu.

### B.5.4 Rozvod elektrickej energie

Zásobovanie objektu elektrickou energiou bude z novej elektrickej prípojky na pozemku. Viac vid' časť elektro.

### B.5.5 Ostatná energia (solárna, technické plyny a pod.)

V objekte sa neuvažuje s využitím ostatných, resp. alternatívnych zdrojov energie.

### B.5.7 Iné podzemné, prípadne nadzemné vedenie

V okolí navrhovaného objektu sa nenachádza žiadne vedenie.

### B.6 Záverečné požiadavky

Pri realizácii stavby musia byť dodržané príslušné požiadavky BOZP, OŽP a PO. Všetci pracovníci zúčastnení na realizácii stavby musia byť pred vstupom na stavenisko poučený o bezpečnostných predpisoch čo potvrdia svojím podpisom.